**rekonstrukce výpravní budovy v žst písek**



****

**Aprea, s. r.o.; Ocelářská 35/1354; 190 00 Praha 9; IČO: 27245918; tel: +420 270 004 100;**

**e-mail: aprea@aprea.cz ; web: www.aprea.cz**

**Vypracoval: Ing. Radoslav Štěpánek**

**Zodpovědný projektant: Ing. Petr Legner**

**Stavebník: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

**Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1**

**Akce:** **Rekonstrukce výpravní budovy v žst Písek**

**Hlavní nádraží 308**

**parcelní číslo: st.789, st.1930, st.1588, 1067/1, 2691/1**

**Katastrální území: Písek [720755]**

**Datum: 6/2020**

**Stupeň PD: DSP**

**E.2.2**

**EXTERIÉR – TECHNICKÁ ZPRÁVA**

OBSAH:

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY 3

1.1 Údaje o stavbě 3

1.1.1 Název stavby 3

1.1.2 Místo stavby 3

1.1.3 Předmět dílčí částí dokumentace 3

1.1.4 Zařazení stavby podle působnosti stavebního úřadu 3

1.2 Údaje o stavebníkovi 3

1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace 3

1.3.1 Zodpovědný projektant, generální dodavatel projektu 3

2 POPIS NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ 4

2.1 Plochy v exteriéru 4

2.2 Skladba exteriérových konstrukcí HVB. 5

2.3 Mobiliář a ostatní vybavení v exteriéru 6

# IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

## Údaje o stavbě

### Název stavby

Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Písek

### Místo stavby

Hlavní nádraží 308

397 01 Písek

katastrální území Písek [720755]

parcelní číslo st.789, st.1930, st.1588, 1067/1, 2691/1

### Předmět dílčí částí dokumentace

Předmětem této dokumentace je návrh exteriéru.

### Zařazení stavby podle působnosti stavebního úřadu

Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Praha  
Wilsonova 300/8

121 06 Praha 2

## Údaje o stavebníkovi

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Dlážděná 1003/7

110 00 Praha 1

IČO: 70994234

## Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

### Zodpovědný projektant, generální dodavatel projektu

**Aprea s.r.o.**

sídlo firmy:

Ocelářská 35/1354, Praha 9,190 00

pracoviště a adresa pro písemný styk:

Na Švihance 1/1476, Praha 2, 120 00

**Ing. Petr Legner**

jednatel společnosti, zodpovědný projektant

Na Švihance 1/1476, Praha 2

Tel: +420 277 004 100

legner@aprea.cz

www.aprea.cz

# POPIS NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ

Dojde k výrazným stavebním úpravám jak u samotné hlavní výpravní budovy (ubourání přidruženého jednopodlažního objektu, sanace v oblasti soklu, zateplení a úprava architektonických prvků na fasádě, kompletní výměna otvorových výplní, výměna střešních krytin a zateplení podkroví, výměna klempířských prvků…), tak i v jejím blízkém okolí (zřízení nového parkoviště, nových venkovních schodišť, ramp, zřízení nového peronu pod přístřeškem, zřízení retenčních ploch se zelení apod.). Předmětem PD je i výměna mobiliáře a povrchová úprava zachovávaných prvků v exteriéru.

## PLOCHY V EXTERIÉRU

Po obvodu hlavní výpravní budovy dojde k pokládce nové dlažby i k zatravnění. Stávající peron pod přístřeškem bude odstraněn a nahrazen novou konstrukcí, a to včetně betonové vodící zídky, bezbariérových ramp a schodišť. V místě bouraného jednopodlažního přístavku vzniknou retenčně propustné parkovací stání a drobný park se zelení (včetně 1 stromu).

## SKLADBA EXTERIÉROVÝCH KONSTRUKCÍ HVB.

Hlavní výpravní budova projde kompletní rekonstrukcí. Je navržena úprava v oblasti soklu, zateplení fasády včetně revitalizace architektonických prvků (šambrány, lizénový rám, obklad…), budou vyměněny otvorové výplně, bude zcela zrekonstruován krov včetně zateplení a nové střešní krytiny, Bude zrekonstruován přístřešek nad peronem. Budou vyměněny veškeré klempířské prvky.

## MOBILIÁŘ A OSTATNÍ VYBAVENÍ V EXTIRIÉRU

Venkovní osvětlení zůstane zachováno (zářivková svítidla nad peronem, lampy), bude navíc doplněno o zemní svítidla v blízkosti parkoviště a výbojková svítidla u hlavních vchodů do hlavní výpravní budovy. Dojde ke kompletní výměně vybavení v exteriéru, zároveň k jeho doplnění a k ošetření stávajících konstrukcí (nové nátěry). Na peronu je navrženo nové ocelové zábradlí, dále jsou navrženy nové venkovní lavičky, odpadkové koše, stojany na kola, pítka, sklopné rámy na parkovištích apod. V exteriéru jsou navrženy nové prvky informačního charakteru (rozhlas, informační tabule, hodiny, prvky OHM, informační stojan s hlasovým výstupem, signalizační pás…) viz samostatná část PD – orientační a informační systém.

Vypracoval: Ing. Radoslav Štěpánek …………………………

datum: září 2018